

フリガナ	
物件名称	エーデル桜ヶ丘
	201号室

所在地	〒874-0915 大分県別府市桜ヶ丘1番2号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年4月築	
主要採光面	南	専有面積	25㎡	総戸数		
賃料	30,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	2,000円	町会費	100円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：10000円、継続保証委託料：1100円／月				

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ハウスクリーニング代（退去時）:33,000円 鍵交換代:16,500円 あんしんサポート24／月:1,430円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	804m	病院	539m
	スーパー マルショク やまなみ 6 9 4 m / その他 ベスト電器 大分別府店 4 7 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 5 2 7 m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 6 9 3 m / その他 ダイレックス やまなみ店 7 5 2 m					

お部屋ラボ 別府店		
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

取引態様	一般媒介
物件種別	マンション

物件番号 26007002350006



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニオーブン IHコンロ シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリングエアコン 給湯器	インターネット使い放題