

フリガナ	メゾンドオウノセ	
物件名称	メゾンド王ノ瀬	207号室

物件番号 26003000180009

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0321 大分県大分市王ノ瀬 1丁目6番4号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩62分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年04月築	
主要採光面	南	専有面積	30.16㎡	総戸数	24戸	
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年（最低保証料200				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

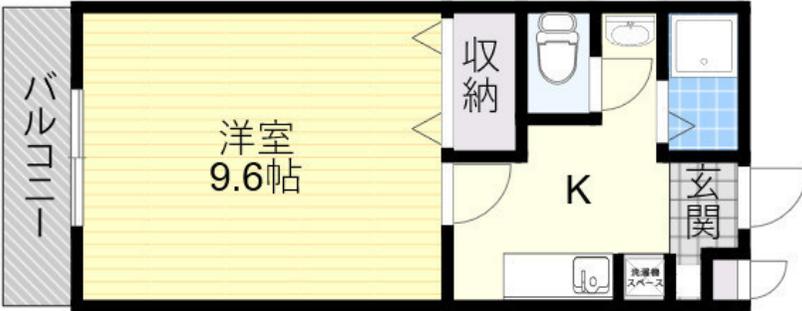
その他費用	月額水道料:2,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:20,900円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 中学校 コンビニ 51m 病院 807m スーパー マルミヤ 723m / スーパー マルショク 坂ノ市店 1,610m / スーパー トキハイダストリー アムス大在 1,468m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 1,253m / その他 坂ノ市支所 1,642m
------	---

**お部屋ラボ**  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>オートロック</li> <li>24H</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ガス</li> <li>2F+</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>フローリング</li> <li>ダブルキー</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>保証人不要</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具有</li> </ul>	