

フリガナ	サングレイス				
物件名称	SUN・グレイス				202号室
所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番68号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩46分				
交通④					
間取り	1R	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築
主要採光面	北	専有面積	25㎡	総戸数	8戸
賃料	32,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 月額総賃料の50% 年間保証料 10,000円/年 学生は初			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:17,600円 除菌消臭施工代:12,100円 ファイテック:13,860円 Gゼロバック:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,247m	病院 2,927m
	スーパー アテオ 高江店 2,053m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2,255m / スーパー マルショク 寒田店 2,250m / 大分大学 0m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2,033m				
お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26008001460006



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0
敷礼保
敷・礼・保0円

セパレート

シャワートイレ

ガス

2F以上

室内洗濯機場

フローリング

CATV

エアコン

不要
保証人不要

給湯器

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。