

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | オフイングサトウワン | |
| 物件名称 | オフイング・サトウ1 | 103号室 |

物件番号 26004006050002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|---------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0942 大分県大分市大字羽田4 1 5 番 5 号 | | |
| 交通① | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩23分 | | |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩35分 | | |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩43分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成20年03月築 |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 46.49㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 51,000円 | 共益費 | 2,700円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|---------|---|
| 駐車場 | 有 (敷地内) | 駐車場月額 : 3,300円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 町費:440円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|---|

| | | | | |
|------|----------|----------|-----------|-----------|
| 周辺環境 | 小学校 749m | 中学校 594m | コンビニ 785m | 病院 1,025m |
|------|----------|----------|-----------|-----------|

スーパー マックスバリュ南下郡店 1, 0 8 9 m / その他 グッデイ下郡店 8 2 6 m

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|------------------|
| <p>設備・条件</p>  | <p>その他 設備・条件</p> |
|--|------------------|