

フリガナ	グレースエイチアールシーゼロワン	
物件名称	グレースHRC 01	201号室

物件番号 26005004080006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方297番2号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩22分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩40分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年03月築
主要採光面	南西	専有面積	61.7㎡	総戸数	
賃料	60,500円	共益費	2,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

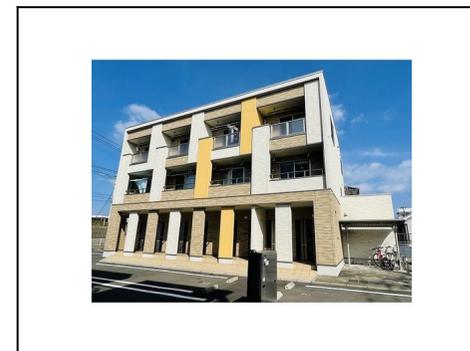
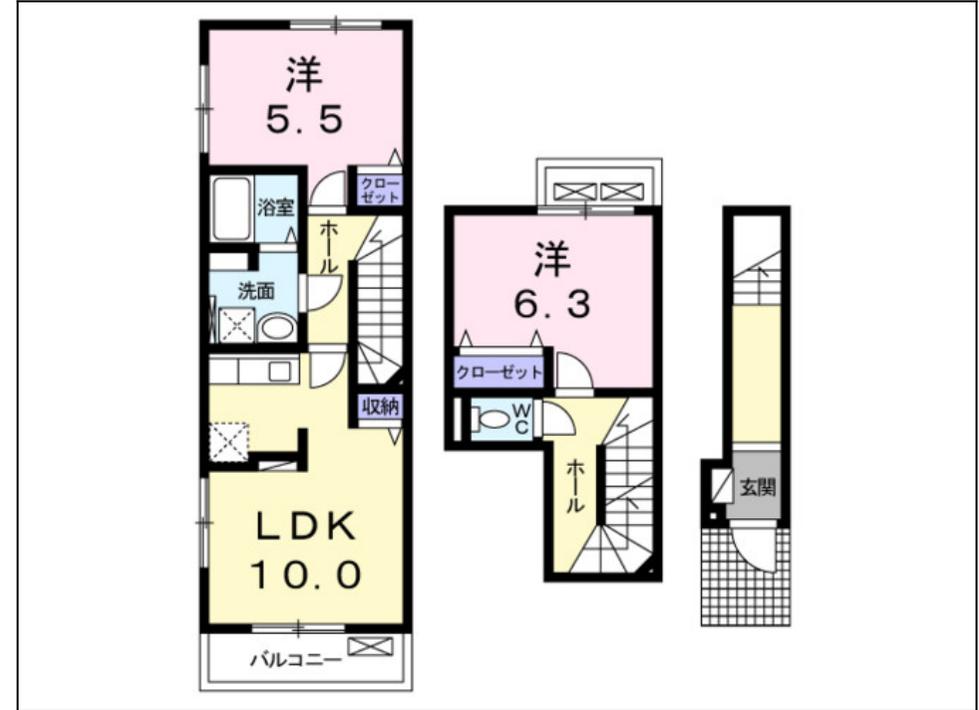
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,081m	中学校	1,698m	コンビニ	643m	病院	710m
	スーパー コープ南大分 923m / スーパー トキハわさだタウン 1,924m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>  追い焚き シャンプーリッカーセパレート エアコン付 浴室乾燥機 シャフトイレ 2階以上 室内洗濯機 二人入居可 </p> <p>  CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 </p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。