

フリガナ	アベニューハナノキ
物件名称	アベニュー花の木
	202号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町493番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩49分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩70分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年10月築	
主要採光面	南	専有面積	42.33㎡	総戸数	25戸	
賃料	54,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総額賃料×60% 更新料10000円／年				

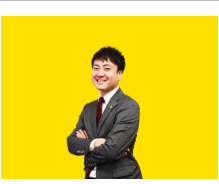
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円
-------	---

周辺環境	小学校	734m	中学校	1,715m	コンビニ	173m	病院	443m
	スーパー マルミヤストア鶴崎森店 865m / その他 5m							

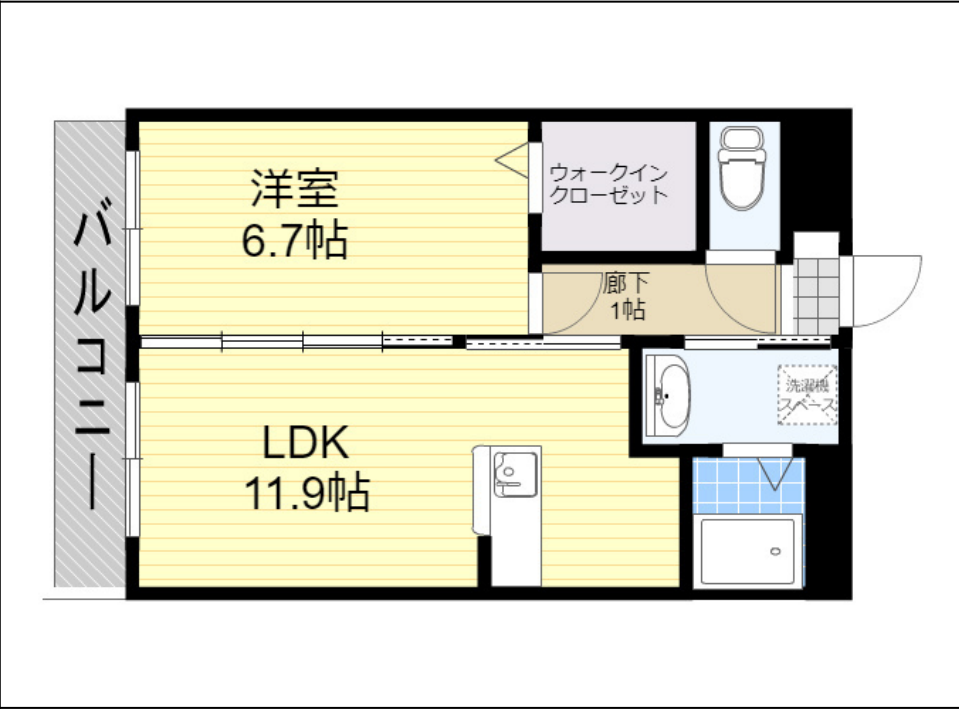
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006001630008



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ ミニキッチン オートロック ガス 2F以上 室内洗濯機 エレベーター フローリング 2人入居可 CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。