

| | | |
|--------------|---------------|-------|
| フリガナ レジーナセイケ | 物件名称 REGINA勢家 | 103号室 |
|--------------|---------------|-------|

物件番号 26001037170003

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | | | |
|-----|-----------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0031 大分県大分市勢家町2丁目1番51号 | | | | |
| 交通① | 久大本線 大分駅 徒歩19分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 西大分駅 徒歩27分 | | | | |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩43分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|---------|----------------|-----------|---------|---------|-----|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和8年3月築 | |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 30.27㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 56,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 300円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：9,900円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 総賃料の80% (初回のみ) | | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心サポート:1,600円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|---|------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 979m | 中学校 | 1,813m | コンビニ | 295m | 病院 | 444m |
| | スーパー 業務スーパー 大分都町店 532m / スーパー トキハイナストリー 春日浦フードスタジアム 862m / その他 エディオン 大分住吉店 333m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 806m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 776m | | | | | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





| | |
|--|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|-------------------------------------|