

フリガナ	マキケンハイツ	205号室
物件名称	マキケンハイツ	

物件番号 26004001390006

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0911 大分県大分市新貝10番7号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩20分	
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩25分	
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩55分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年04月築
主要採光面	南	専有面積	58.32㎡	総戸数	12戸
賃料	51,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,000円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング代:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 999m 中学校 954m コンビニ 391m 病院 スーパー マルキョウ 新貝店 129m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 296m / その他 ホームワイド 高城店 597m / その他 メガフィールドポイント 大分高城店 661m / その他 洋服の青山 大分高城店 740m
------	--

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	
<p>印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現況と異なる場合は現況を優先します。 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。</p>	