

フリガナ	プレミールロクバンカン
物件名称	プレミール6番館
	305号室

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南 1 丁目7番20号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通④	日豊本線 大分駅 徒歩37分

間取り	1R	構造	その他 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年2月築
主要採光面	東	専有面積	37㎡	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）			

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制
------	---	-----------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費:41,800円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,072m 中学校 1,287m コンビニ 78m 病院
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 4 5 0 m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 1 9 0 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 5 6 4 m

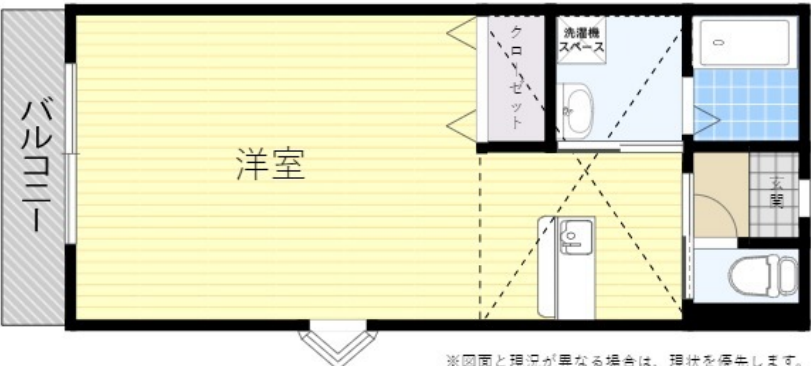
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004005140006



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン ロフト 2階以上 最上階 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。