

フリガナ	ニューサカエールワン	
物件名称	ニューサカエール1	101号室

物件番号 26003002450001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目2番4号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩23分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分		
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩59分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年01月築
主要採光面	南	専有面積	46.49㎡	総戸数	
賃料	48,500円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:48,500円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:13,200円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	1,163m	中学校	3,035m	コンビニ	431m	病院	1,075m
	スーパー マックスバリュ大在店 882m / その他 ホームワイド大在店 2,261m							

お部屋ラボ 大在店
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年03月11日 情報有効期限 西暦2026年03月18日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。