

フリガナ	メイプルキタジュウ	
物件名称	メイプル北中	4E号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26007009380002

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見90番2(北中7号)
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩27分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩64分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩88分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年02月築	
主要採光面	南	専有面積	29.7㎡	総戸数	18戸	
賃料	39,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料不要!				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	141m	病院	673m
	スーパー マルシヨク やまなみ 377m / その他 ダイレックス やまなみ店 279m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 237m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴見店 766m / その他 ドラッグストアモリ 鶴見店 942m					

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・保0円</p> <p>セパレート オートロック 宅配BOX IHコンロ 2階以上 室内洗濯機置場 フローリング CATV</p> <p>エアコン フリーレント</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------