

フリガナ	
物件名称	コーポ山田A棟
	101号室

所在地	〒874-0849 大分県別府市扇山6組-1番2号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩54分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩53分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩73分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年5月築	
主要採光面	南	専有面積	39.6㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜 1丁目10番13号 1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007002210001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
ガス ガスコンロ 室内 室内洗濯機場	

印刷日 西暦2024年05月05日 情報有効期限 西暦2024年05月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。