

フリガナ 物件名称 DWELL石垣東	302号室
-----------------------	-------

物件番号 26007008610010

取引態様 仲介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東7丁目1979番				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩25分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩32分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩51分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年6月築
主要採光面	南	専有面積	54.76㎡	総戸数	
賃料	82,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	

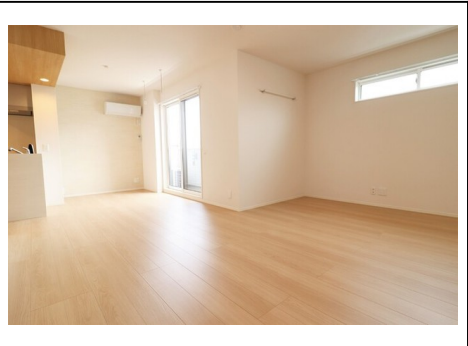
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	機関保証料: 月額賃料等総額の3.4%プラス800円/月(その他商品あり)

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	ルームクリーニング料金:38,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回2年毎):2,090円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	330m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 895m / 別府大学短期大学部1, 569m / 別府大学1, 569m / 別府大学附属看護専門学校1, 569m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 451m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 567m				

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



**設備・条件**

- 追い焚き
- シャワートイレ
- セパレート
- ミニキッチン
- 宅配BOX
- ウオークインクローゼット
- シャワートイレ
- ペット相談
- 2階以上
- 最上階
- カードキー
- 角部屋
- 室内洗濯機
- システムキッチン
- フローリング
- 二人入居可
- エアコン
- 24時間対応
- 駐輪場
- 衛星放送

**その他 設備・条件**

- インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月01日 情報有効期限 西暦2024年11月08日  
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。