

フリガナ コーポオリベ

物件名称 コーポオリベ5

203号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町2丁目3番18号							
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩26分							
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩34分							
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩52分							
交通④								
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造					
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年10月築			
主要採光面		専有面積	31.40m <sup>2</sup>	総戸数				
賃料	28,000円	共益費	3,000円	管理費				
水道	3,000円	町会費	400円	フリーレント				
契約一時金		更新料		更新事務手数料				
敷金	無	保証金	無	償却				
礼金	無	敷引	無	バイク置き場				
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:月額総賃料の80%						
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制					
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:44,000円 安心入居サポート/2年:16,500円							
周辺環境	小学校 725m 中学校 492m コンビニ 156m 病院 スーパー マルキヨウ 新川店 626m / 大分医学技術専門学校 905m / 大分臨床工学技士専門学校 905m / 大分臨床検査技師専門学校 905m / 大分リハビリテーション専門学校 905m / 大分視能訓練士専門学校 905m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueconomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001011080005



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	 敷金保証	 セパレート	 2階以上	 フローリング	 CATV	 エアコン	 給湯器
その他 設備・条件							

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。