

フリガナ ポワールエムビートウ

物件名称 ポワール・M B棟

301号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0244 大分県大分市須賀2丁目11番37号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩27分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分				
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩64分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年3月築
主要採光面	南	専有面積	58.37m ²	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円				
周辺環境	小学校 937m	中学校 3,377m	コンビニ 208m	病院	
	スーパー マックスバリュ 大在店 1,169m / スーパー マルショク 大在店 3,114m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1,674m / その他 Seria 大在店 2,252m / コンビニ ローソン 大分大在北四丁目店 1,002m				

お部屋ラボ
大在店〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26003003420006



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。