



フリガナ		ポワールエムビートウ			
物件名称		ポワール・M B棟			301号室
所在地	〒870-0244 大分県大分市須賀2丁目11番37号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩27分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分				
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩64分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年3月築
主要採光面	南	専有面積	58.37㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円				
周辺環境	小学校	937m	中学校	3,377m	コンビニ 208m 病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 1, 169m / スーパー マルショク 大在店 3, 114m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 674m / その他 Seria 大在店 2, 252m / コンビニ ローソン 大分大在北四丁目店 1, 002m				
お部屋ラボ 大在店					
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

取引態様 一般媒介
 物件種別 アパート

物件番号 26003003420006






設備・条件

 追い焚き
  シャンプードレッサー
  セパレート
  ミニキッチン
  クローゼット
  浴室乾燥機
  シャワートイレ
  ガス
  2階以上

 最上階
  カードキー
  角部屋
  室内洗濯置場
  フローリング
  二人入居可
  CATV
  エアコン
  駐輪場

 衛星放送
  給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。