

フリガナ	サンライズロクボウ	
物件名称	サンライズ六坊	203号室

物件番号 26001012080022

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0841 大分県大分市六坊北町2番57号	
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩14分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩20分	
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分	
交通④		

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年02月築
主要採光面	北	専有面積	20.7㎡	総戸数	10戸
賃料	33,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,500円	町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）	別途学生プランあり		

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	ライフアシスト:550円 入居パック:33,000円 安心サポート:1,600円 クリーニング費（退去時）:55,000円
-------	--

周辺環境	小学校	1,157m	中学校	687m	コンビニ	65m	病院	697m
	スーパー J Rおおいたシティ 1, 146m / 大分県立芸術文化短期大学 975m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 334m / その他 アプライド 大分店 662m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。