

フリガナ	ナイアケイツー
物件名称	N a i a ' K 2
	301号室

所在地	〒870-0003 大分県大分市生石 4 丁目1番46号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩31分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩53分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和53年12月築	
主要採光面	南	専有面積	50.3㎡	総戸数	5戸	
賃料	56,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	56,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,050円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	水道料（実費）：3,000円 町費：400円 ぶんきサポート24：1,320円 抗菌施工代：17,600円 ファイテック：6,930円 A L S O K ロック：2,200円 安心入居サポート：16,500円 Gゼロパック：38,500円 ペット礼金：150,000円
-------	---

周辺環境	小学校	1,205m	中学校	1,913m	コンビニ	332m	病院	
	スーパー フレスポ 春日浦 1, 1 3 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 1 9 4 m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 7 6 1 m / コンビニ セブンイレブン 大分王子西町店 4 4 3 m / コンビニ ローソン 大分浜の市二丁目店 4 9 3 m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





取引態様	専任媒介
物件種別	マンション
物件番号	26001035680002



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。





設備・条件	その他 設備・条件
セパレート キッチン・バス ペット相談 2階以上 室内洗濯機 フローリング エアコン 給湯器	インターネット使い放題