

| | |
|------|---------|
| フリガナ | サンショウザン |
| 物件名称 | サン松山 B |
| | 101号室 |

| | |
|-----|--------------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0921 大分県大分市萩原 4 丁目 1 番 1 0 号 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩23分 |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩21分 |
| 交通③ | 久大本線 大分駅 徒歩57分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|---|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 1K | 構造 | 木造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成20年06月築 | |
| 主要採光面 | 西 | 専有面積 | 32.9㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 44,000円 | 共益費 | 1,800円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：4,400円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | | | |



| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O K ロック:2,200円 |
|-------|---|

| | |
|------|--|
| 周辺環境 | 小学校 789m 中学校 1,314m コンビニ 66m 病院 |
| | スーパー マルキョウ新貝店 6 4 2 m / その他 H I ヒロセHOME CENTER 8 8 6 m |

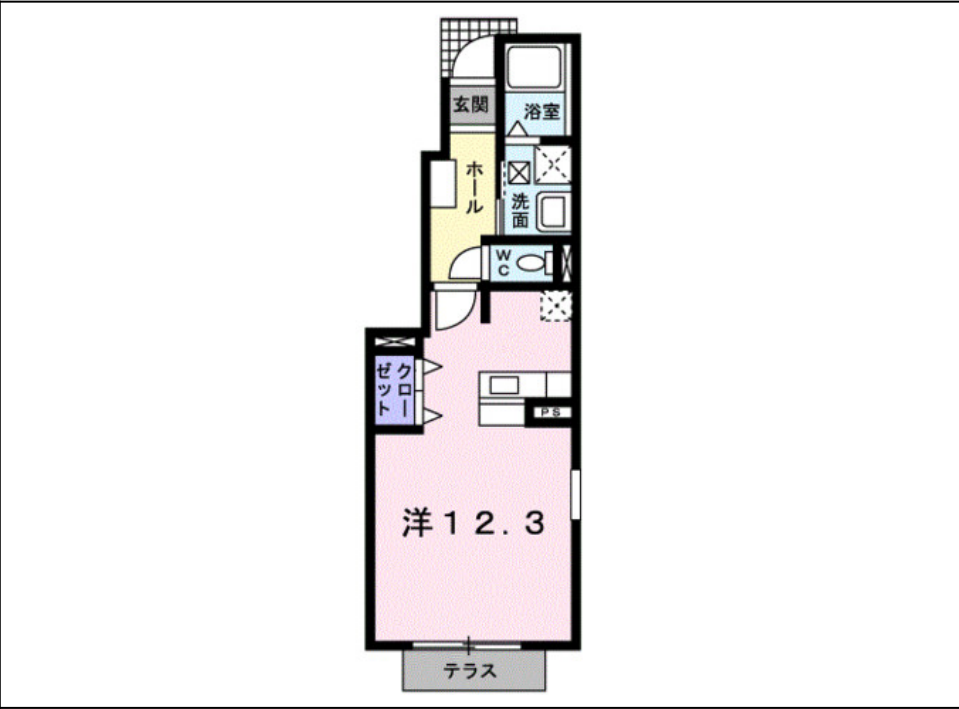
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004005270004



| | |
|---|-----------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <div> 追い焚き  セバルート  ミニ冷蔵庫  浴室乾燥機  室内洗濯機  フローリング  エアコン  給湯器  照明器具有</div> | |

印刷日 西暦2026年02月01日 情報有効期限 西暦2026年02月08日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。