

フリガナ	プラムノモリ
物件名称	プラムの森
	101号室

所在地	〒870-0321 大分県大分市王ノ瀬2丁目1番12号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩67分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年08月築
主要採光面	南	専有面積	25.56㎡	総戸数	24戸
賃料	39,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:月額総賃料の50%,年間更新料:10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:20,900円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:42,900円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	195m	病院	803m
	スーパー 新鮮市場 874m / スーパー マルショク 坂ノ市店 1,653m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 1,561m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 1,295m / その他 坂ノ市支所 1,684m					

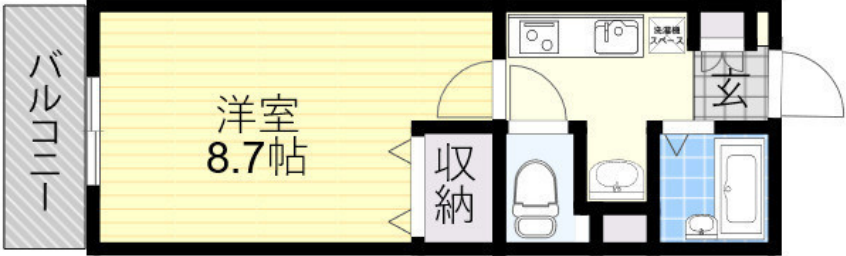
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003000620010



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 セパレート ミニキッチン 室内洗濯置場 システムキッチン CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 フリーレント 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。