

フリガナ	ヨコオマナーハウス
物件名称	横尾マナーハウス
	201号室

所在地	〒870-0130 大分県大分市横尾東町4丁目15番17号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩57分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩63分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩74分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年03月築	
主要採光面	南	専有面積	58.57㎡	総戸数		
賃料	76,000円	共益費	3,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:650円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:65,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 2,006m 中学校 678m コンビニ 病院 2,677m
------	------------------------------------

スーパー マルミヤストア鶴崎森店 1,969m / 公園 高尾山自然公園キャンプ場 1,909m
--

お部屋ラボ
森町店

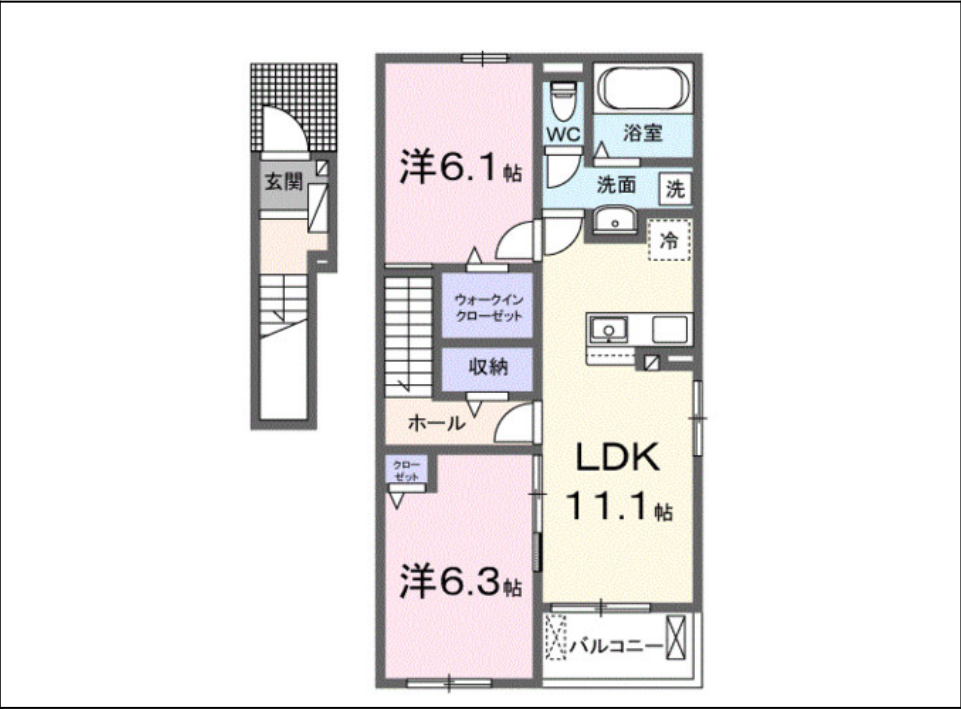
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26006008300009

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ヒートポンプ 宅配BOX IHコンロ カーペット 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン フローリング エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。