

フリガナ	ダイゴワカクサビル	
物件名称	第5若草ビル	505号室

物件番号 26007009570004

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東3丁目2番3号		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩20分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩38分		
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩47分		
交通④			

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年04月築	
主要採光面	東	専有面積	62.81㎡	総戸数	34戸	
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料50%、年間保証料:10000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用  
ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:63,800円 除菌消臭施工代:28,600円  
ファイテック:20,790円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	234m	病院
	スーパー マルシヨク 餅ヶ浜 400m / スーパー 業務スーパー 別府店 543m / スーパー マックスバリュ 別府店 633m / スーパー アテオ 南石垣店 691m / その他 サンドラッグ 別府石垣東店 210m / その他 ダイソー HIヒコセ別府店 332m				

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 0敷礼保 敷・保0円
- セパレート
- ミッドガウラ
- 宅配BOX
- シャワートイレ
- ペット相談
- 2階以上
- 室内洗濯機
- エレベータ
- フローリング
- 二人入居可
- エアコン
- 駐輪場
- 給湯器

その他 設備・条件  
インターネット使い放題