

フリガナ		グランソレーユビー						
物件名称		グラン ソレーユ B			103号室			
所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈 1 6 6 1 番 2 号							
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩22分							
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩33分							
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩48分							
交通④								
間取り	1LDK	構造	木造 2階建					
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年01月築			
主要採光面	南	専有面積	50.14㎡	総戸数				
賃料	74,000円	共益費	3,500円	管理費				
水道		町会費		フリーレント				
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円			
敷金	無	保証金	無	償却				
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場				
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円						
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ベット可は2.5万/2						
住宅保険	有	18,000円/2年		管理体制				
その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円							
周辺環境	小学校	1,965m	中学校	2,319m	コンビニ	941m	病院	2,760m
	スーパー グリーンコープ生協おおいた西の台 1, 3 8 3 m							
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号								
								

物件番号 26005011360003

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
                  追い焚き シャワー・脱衣所 セパレート ヒートポンプ 宅配BOX クーラー・暖房 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西曆2025年12月06日 情報有効期限 西曆2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。