

フリガナ	メゾンライズ	
物件名称	メゾンライズ	202号室

所在地	〒874-0841 大分県別府市竹の内6番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩55分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩73分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩63分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽重量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年7月築	
主要採光面	南	専有面積	45.77㎡	総戸数		
賃料	41,000円	共益費	1,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	賃料総額 5 0 %（以降毎年更新 1 0 0 0 0 円） 学生プランは 1 0 0 0 0 円）				

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:13,200円 事務管理手数料(月額):500円
-------	---

周辺環境	小学校 608m 中学校 1,348m コンビニ 508m 病院 1,435m
	スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 316m / その他 ホームセンター・グッディ 別府店 1,603m / その他 メガネのヨネザワ 別府鶴見店 1,768m

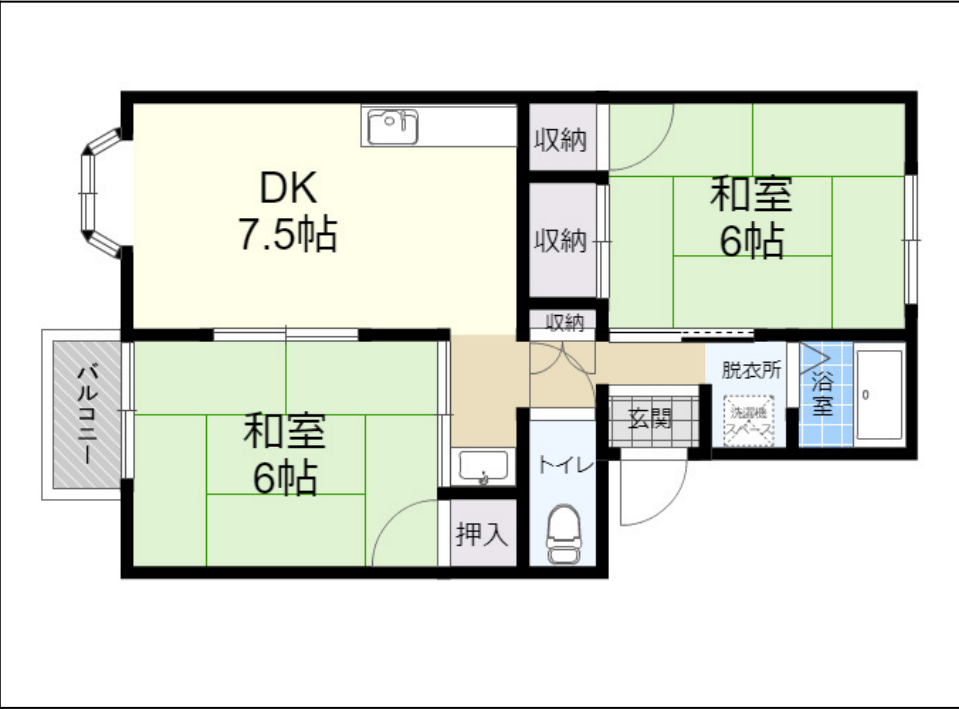
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007005790003



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  シンク・ドレッシング・サニタリー  ガス  2F以上  1F  室内洗濯機場  フローリング  二人入居可  エアコン  給湯器	

印刷日 西暦2024年05月15日 情報有効期限 西暦2024年05月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。