

フリガナ	サンローズホテル
物件名称	サンローズ蛸
	101号室

所在地	〒870-0116 大分県大分市大字常行134番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩39分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩65分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩71分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年10月築
主要採光面		専有面積	44.6㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:46,200円
-------	--

周辺環境	小学校 862m 中学校 1,215m コンビニ 67m 病院
	スーパー マルショク 高田店 1, 0 2 7 m / スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1, 2 4 1 m / 公園 鶴崎スポーツパーク 8 9 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 7 5 2 m / その他 ダイレックス 高田店 1, 0 2 7 m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003009180002



設備・条件	その他 設備・条件
キッチン・トイレ・セパレート ミニキッチン・シャワー・トイレ カコン可 ペット相談 ルームシェア 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 高齢者相談	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。