フリガナ	ダイナナユースコーポオオイタ
物件名称	第7大分ユースコーポ　7103号室

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉936番
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩24分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造　3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年01月築
主要採光面	南	専有面積	28.8㎡	総戸数	12戸
賃料	41,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 来客用パーキング			
賃貸保証代行	任意加入	契約時２００００円　月額総賃料２％／月　（事業用は１００％）			

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	

その他費用	退去時清掃代:33,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート／年:16,500円 インターネット保証料(退去時返却):10,000円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ　66m	病院　301m
	スーパー スーパー産直光吉市場 ２４２ｍ ／ その他 エディオン大分本店 ５７７ｍ			

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26005005400014
物件種別　マンション

設備・条件

敷・礼・保0円　セパレート　モニターホンインターフォン　シャワートイレ　室内洗濯置場　フローリング　エアコン　駐輪場　保証人不要　事務所使用可　高齢者相談

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。