

フリガナ グランミルト

物件名称 グランミルト

203号室

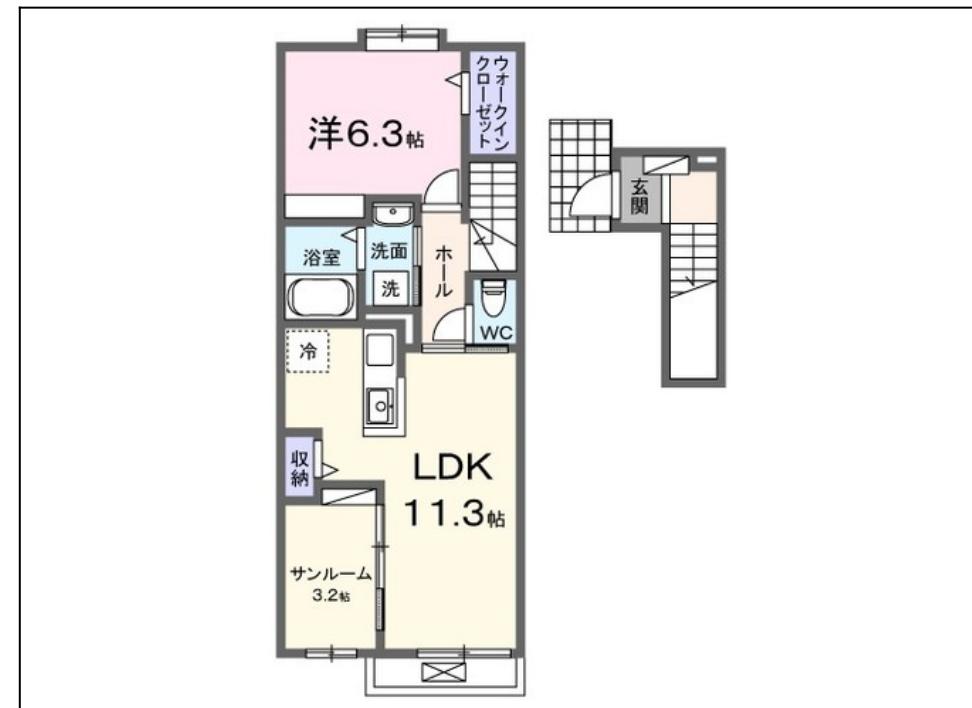
取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北1丁目3689番			
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩13分			
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩20分			
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩44分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和8年02月築
主要採光面	南	専有面積	50.74m ²	総戸数
賃料	71,000円	共益費	2,800円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			
周辺環境	小学校 748m	中学校 1,102m	コンビニ 1,024m	病院 1,024m スーパー マックスバリュ賀来店 1,689m / 公園 賀来公園 600m

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005013990007



設備・条件												その他 設備・条件	
追い焚き	シャンブレリーセパレート	洗面	モードセレクタ	宅配BOX	IHコンロ	カーブドヒート	浴室乾燥機	シャワートイレ				インターネット使い放題	
ペット相談	2階以上	室内	システムキッチン	フローリング	CATV	エアコン	駐輪場	衛星放送	給湯器	照明器具			

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。