

フリガナ	トレステラカンナワヒガシ	
物件名称	トレステラ鉄輪東	107号室

物件番号 26007001990005

取引態様 一般媒介
物件種別 一戸建て

所在地	〒874-0042 大分県別府市鉄輪東9番9号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩20分		
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩37分		
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩57分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年10月築
主要採光面	南	専有面積	72.72㎡	総戸数	
賃料	75,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	360円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料30000円、月額保証料330円、更新15000円 (1年)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック (簡易消火剤) :27,720円 退去時清掃代:71,500円 鍵交換代:16,500円 ちんたいライフサポート (月額) :660円
-------	---

周辺環境	小学校 1,411m	中学校 2,314m	コンビニ 909m	病院 688m
	スーパー マルシヨク やまなみ店 799m / その他 ベスト電器 New別府店 582m / その他 ダイレックス やまなみ店 856m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 705m / コンビニ ローソン 別府北石垣店 965m			

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	 
--	--



<p>設備・条件</p>  <p>キッチン・トイレ・セパレート ミニキッチン付 シャワートイレ カコン付可 ペット相談 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月04日 情報有効期限 西暦2026年03月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。