

フリガナ	フレグランスイーストビー	
物件名称	フレグランス・イーストB	101号室

物件番号 26006005110003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町982番3号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩49分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩60分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年2月築
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 シャームゾンライフサポート/月:1,320円 クリーニング代:72,600円 鍵交換費用:19,800円				
-------	----------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	110m	中学校	1,437m	コンビニ	590m	病院	
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 551m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード森町店 583m / その他 ダイレックス 森店 681m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 1,314m							

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。