

フリガナ	カーサエミ	
物件名称	C A S A えみ	106号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005000190005

所在地	〒870-1123 大分県大分市大字寒田1162番56号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩6分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩21分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年01月築	
主要採光面	南西	専有面積	18.24㎡	総戸数	10戸	
賃料	25,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	任意加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				



住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:3,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:27,500円
-------	---





周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	410m	病院	942m
	スーパー マルショク 2 6 8 m / 大分大学 1 , 0 6 9 m					

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・保0円</div> <div>フローリング</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。