

フリガナ ニッセイダイロクマンション

物件名称 日生第6マンション

603号室

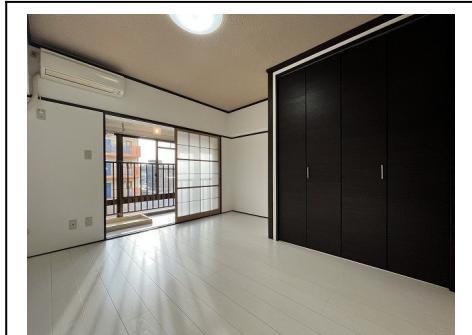
取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方567番8号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩28分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩47分				
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩33分				
交通④					
間取り	1DK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年02月築
主要採光面	南西	専有面積	34.4m ²	総戸数	45戸
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	駐車料 1:4,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ALSO Kロック:2,200円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:6,600円				
周辺環境	小学校 1,147m	中学校 602m	コンビニ 63m	病院 616m	
	スーパー トライアル 161m				

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005000560002



設備・条件										その他 設備・条件	
0 敷礼保証料	CATV	エアコン	24H	2階以上	デザイナーズ	室内洗濯置場	システムキッチン	エレベータ	フローリング	CATV	エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。