

フリガナ	リファレンスチュウオウマチ
物件名称	リファレンス中央町
	1405号室

所在地	〒870-0035 大分県大分市中央町4丁目1番3号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩9分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			15階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年01月築	
主要採光面	南	専有面積	30.25㎡	総戸数		
賃料	64,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	300円	フリーレント	2ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：15,400円				
賃貸保証代行	必加入	保証会社加入要株式会社コマーシュ 初回保証料は総額家賃の60%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	アルソックロック:2,200円 退去時鍵交換代:22,000円 退去時清掃代:30,800円 入居セット:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	170m	病院	163m
	スーパー OASISIひろば21342m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 395m ／ スーパー OPA 大分オーパ 460m / スーパー トキハ 本店 648m / スーパー アミュプラザおおいた 662m / KCS大分情報専門学校 524m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001005070112

物件種別 マンション



設備・条件

0 敷礼保 敷・礼・保0円

セパレート

オートロック

ミニキッチン

宅配BOX

シャワートイレ

2F以上

角部屋

室内洗濯置場

システムキッチン

エレベータ

フローリング

二人入居可

CATV

バイク置場

エアコン

駐輪場

衛星放送

給湯器

フリーレント

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月14日 情報有効期限 西暦2024年05月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。