

フリガナ	ダイニタイアパート
物件名称	第2板井アパート
	103号室

所在地	〒870-0156 大分県大分市高城新町3番3号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩6分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩18分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩5分
交通④	

間取り	2K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和57年04月築
主要採光面	南	専有面積	32.4㎡	総戸数	11戸
賃料	25,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：20,000円、年間保証料11,000/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,500円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	223m	病院
	スーパー イオン 高城店 579m / スーパー マルショク 高城店 579m / その他 洋服の青山 大分高城店 243m / その他 ホームワイド 高城店 323m / その他 ダイソー 大分高城店 404m / その他 フタタ 高城店 482m				

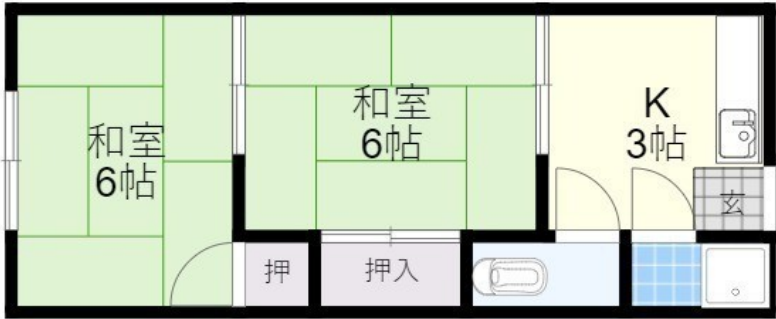
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004000020002

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷 礼金 保0円 セパレート ガス ガスコンロ設置可 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。