

フリガナ	シイサコカシヤツー
物件名称	椎迫貸家2
	1号室

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1804番3号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩38分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			1階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和46年7月築	
主要採光面	南	専有面積	60.46㎡	総戸数		
賃料	100,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:110,000円
-------	---

周辺環境	小学校 483m 中学校 1,997m コンビニ 415m 病院 1,369m スーパー マルキョウ 大道店 1, 2 7 0 m / その他 ドラッグイレブン 新春日店 1, 3 8 4 m / その他 洋服の青山 大分大道店 1, 2 6 7 m / コンビニ ローソン 大分にじが丘一丁目店 7 5 5 m / コンビニ ファミリーマート 大分城南団地 1, 7 4 7 m
------	---

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001035650001

物件種別 一戸建て



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート 電子レンジ 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2024年05月16日 情報有効期限 西暦2024年05月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。