

フリガナ	ハイツヤマモト	105号室
物件名称	ハイツ山本	

物件番号 26005000880003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方320番				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩21分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩40分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分				
交通④					

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年02月築
主要採光面	南	専有面積	46.00㎡	総戸数	16戸
賃料	43,000円	共益費	6,500円	管理費	
水道	水道代込	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料総額の50%一括払い・更新料不要			

住宅保険	有	9,000円/1年	管理体制
------	---	-----------	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心入居サポート/年:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	442m	病院	1,005m
	その他 ワイドマート ドラッグ&フード宗方店 431m / コンビニ ファミリーマート 大分上宗方 638m / コンビニ ローソン 大分明礪店 1,014m					

**お部屋ラボ**  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題