

フリガナ パークサイドエムワイ

物件名称 パークサイドM・Y

103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|---|---|----------------------------------|---|---------|-----------|
| 所在地 | 〒870-0142 大分県大分市三川下3丁目6番36号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩25分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩46分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成15年09月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 55m ² | 総戸数 | 6戸 |
| 賃料 | 56,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 500円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 50,000円 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月 | | | |
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | | |
| その他費用 | 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSO Kロック:4,400円 クリーニング費:71,500円 カードキー発行料:16,500円 | | | | |
| 周辺環境 | 小学校 1,400m | 中学校 1,012m | コンビニ 144m | 病院 | |
| | スーパー Aプライス 東大分店 1,465m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 953m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,057m / その他 ナフコツーワンスタイル 鶴崎店 1,450m / コンビニ ローソン 大分海原店 1,021m | | | | |
| お部屋ラボ 萩原店 |  | | 豊後企画の賃貸 お部屋ラボ <small>OHEYAYA-LABO</small> | | |
| 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 | | | | | |

物件番号 26004001980004



| 設備・条件 | | | | | | | | その他 設備・条件 | |
|-------|-----------|-------|-----|---------|-------|-------|-----|-----------|-------------|
| | | | | | | | | | |
| 追い焚き | シャンブレーリッパ | セパレート | 独立式 | シャワートイレ | ガスコンロ | カードキー | 角部屋 | 室内洗濯置場 | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。