

フリガナ	グランシーダ	
物件名称	グランシーダ	103号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26008002200004

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原847番107号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩12分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩34分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年03月築	
主要採光面		専有面積	34.63㎡	総戸数	15戸	
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生プラン：就学期間中のみ10,000円				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

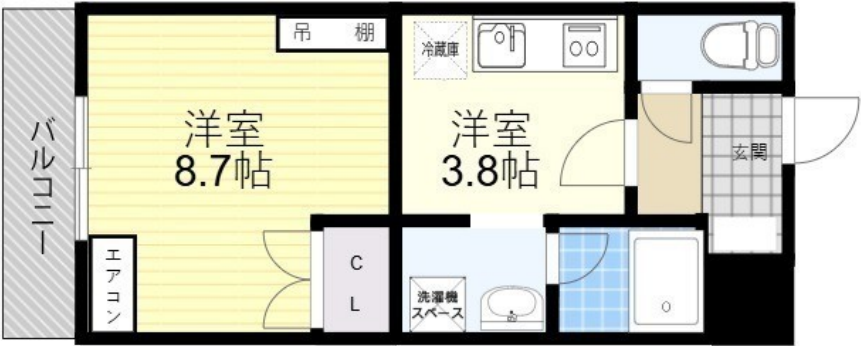
お部屋ラボ
大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





学生の住まいラボ



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック 火災警報器 シャワートイレ ガス デザイナーズ 室内洗濯機 フローリング エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。