

フリガナ ジュネスニシノダイ

物件名称 ジュネス西の台

602号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1895番10号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩31分			
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩34分			
交通④				
間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成9年07月築
主要採光面	南	専有面積	80.52m ²	総戸数
賃料	80,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	保証会社加入要 初回保証料:家賃総額の8.0%		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイティック:27,720円 アルソックロック:4,400円 クリーニング費:45,000円 安心入居サポート:16,500円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	729m	病院	1,174m
	スーパー マルキヨウ 大道店 1,073m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 1,344m / 大分医療事務専門学校 1,670m / 明日香美容文化専門学校 1,708m / 智泉総合福祉専門学校 1,876m / 朝来野学園女子専門学校 1,878m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001004070010



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。