

フリガナ アンジェリークハナエ

物件名称 アンジェリーク 華 A

106号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0046 大分県別府市鉄輪上大字鉄輪1228番1号			
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩37分			
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩34分			
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩72分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和7年03月築
主要採光面	西	専有面積	50.14m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	62,000円	共益費	3,300円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	733m 病院 1,637m
	スーパー マルショクやまなみ店 897m			

お部屋ラボ  
日出店  
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
ohetalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26002007810011



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月06日 情報有効期限 西暦2026年02月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。