

フリガナ スカイパレットビー

物件名称 skyパレット B

101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

|        |                            |   |                     |                    |
|--------|----------------------------|---|---------------------|--------------------|
| 所在地    | 〒874-0016<br>大分県別府市大字野田3番号 |   |                     |                    |
| 交通①    | 日豊本線 亀川駅 徒歩20分             |   |                     |                    |
| 交通②    | 日豊本線 別府大学駅 徒歩43分           |   |                     |                    |
| 交通③    | 日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩69分           |   |                     |                    |
| 交通④    |                            |   |                     |                    |
| 間取り    | 2DK                        | 構造  | 木造                  | 2階建                |
| 契約形態   | 普通賃貸契約                     | 契約年数  | 2年間                 | 築年数<br>平成15年03月築   |
| 主要採光面  | 南東                         | 専有面積  | 42.77m <sup>2</sup> | 総戸数                |
| 賃料     | 41,000円                    | 共益費   | 2,900円              | 管理費                |
| 水道     |                            | 町会費   |                     | フリーレント             |
| 契約一時金  |                            | 更新料   |                     | 更新事務手数料<br>22,000円 |
| 敷金     | 無                          | 保証金   | 無                   | 償却                 |
| 礼金     | 無                          | 敷引  | 無                   | バイク置き場             |
| 駐車場    | 有(敷地内)                     | 駐車場月額:3,300円  |                     |                    |
| 賃貸保証代行 | 必加入                        | 契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |                     |                    |

|      |   |            |      |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

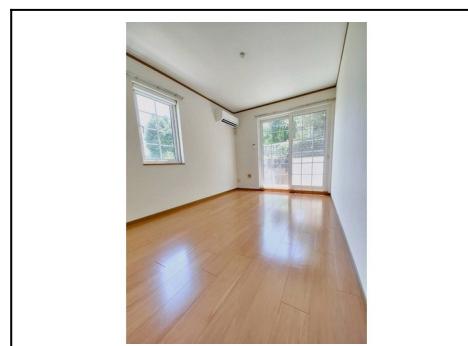
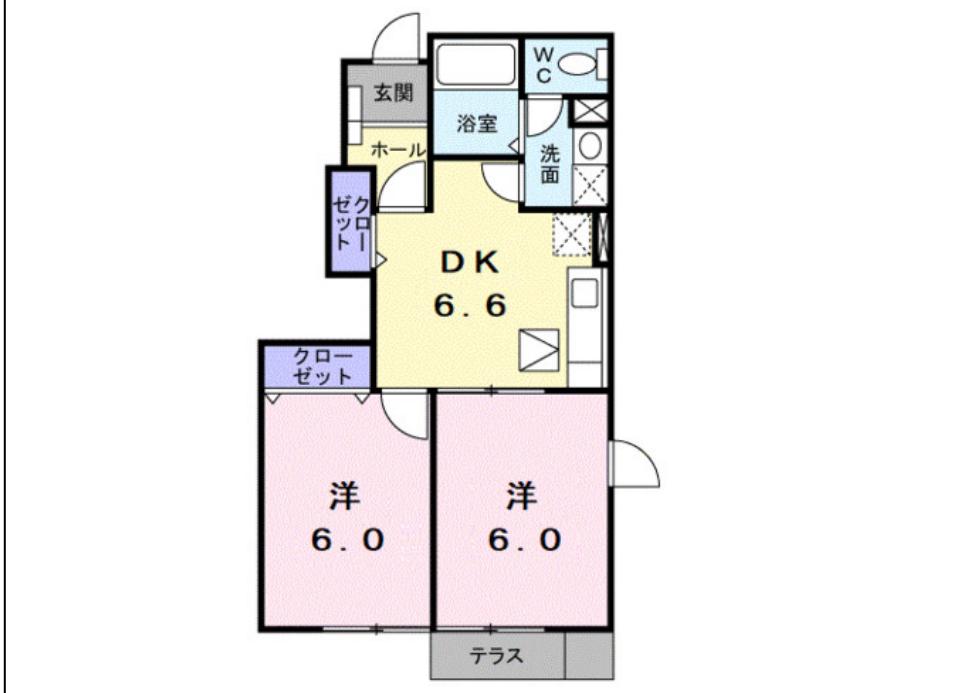
|       |   |  |  |  |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 町費:600円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円<br>除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 |  |  |  |
|-------|---|--|--|--|

|                   |            |            |             |           |
|-------------------|------------|------------|-------------|-----------|
| 周辺環境              | 小学校 1,225m | 中学校 1,946m | コンビニ 1,528m | 病院 1,511m |
| スーパー サンストア 1,085m |            |            |             |           |

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007004460001



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題