

フリガナ	フェリーチェサコ	
物件名称	フェリーチェ迫	G号室

所在地	〒870-0272 大分県大分市大字迫898番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩64分
交通④	

間取り	3LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年4月築
主要採光面	南	専有面積	67.07㎡	総戸数	
賃料	79,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30000円、月額保証料330円、更新料：15000円（1年更新）			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ちんたいライフサポート/月:660円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 退去時クリーニング費:71,500円
-------	--

周辺環境	小学校 3,838m 中学校 4,698m コンビニ 1,771m 病院 1,322m スーパー マルショク 鶴崎店 1, 6 0 2 m / 公園 大分市鶴崎公園グラウンド 1, 4 2 7 m / その他 鶴崎支所 1, 4 3 4 m / その他 東消防署 1, 5 5 6 m / コンビニ セブンイレブン 大分中鶴崎2丁目店 1, 5 0 8 m
------	---

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006008780001

取引態様 一般媒介
物件種別 一戸建て



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン・ガスコンロ シャワー・トイレ ガスコンロ設置可 ガス ペット相談 2F以上 室内洗濯置場 フローリング 2人入居可 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。