

フリガナ	ダイニコーポシダ
物件名称	第2コーポ石田
	203号室

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3935番4号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩40分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年12月築	
主要採光面	南	専有面積	57.58㎡	総戸数	18戸	
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：家賃総額の50%、年間保証料10000円／年				

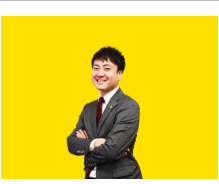
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2：3,300円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:23,100円 A L S O K ロック:4,400円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 560m 中学校 1,681m コンビニ 177m 病院 1,463m 公園 高尾山自然公園 1,742m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 846m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 893m / コンビニ セブンイレブン 大分横尾店 204m
------	---

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006001330006



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0敷礼保
敷・礼・保0円

シャワー・トイレ
シャワー・トイレ

エアコン
エアコン

ガス
ガス

2F以上
2階以上

室内洗濯機場
室内洗濯機場

フローリング
フローリング

給湯器
給湯器

駐輪場
駐輪場

二人入居可
二人入居可

その他 設備・条件