

フリガナ	ボヌールハヤディー	
物件名称	ボヌール羽屋D	201号室

物件番号 26005003040003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋3丁目10番14号	
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩20分	
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩24分	
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分	
交通④		

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年7月築
主要採光面	南	専有面積	54.43㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	30,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 ルームクリーニング代:71,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	808m	中学校	1,079m	コンビニ	682m	病院	524m
	スーパー マルシヨク 羽屋店 447m / その他 サンドラッグ 羽屋店 400m							

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>キッチン セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 カードキー 角部屋 室内洗濯機 二人入居可</p> <p>エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。