

フリガナ	ペパーミント	101号室
物件名称	ペパーミント	

物件番号 26001019480017

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳131番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩31分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年03月築
主要採光面		専有面積	39.79㎡	総戸数	48戸
賃料	55,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					

賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 30,000円、月額保証料330円、更新料: 15,000円 (1年更新)
--------	-----	--

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心サポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校	963m	中学校	1,248m	コンビニ	439m	病院	355m
	スーパー マルキョウ 大道店 723m / 朝来野学園女子専門学校1, 031m / 明日香美容文化専門学校1, 132m / 大分県立芸術文化短期大学2, 209m / 田北調理師専門学校1, 884m / その他 洋服の青山 大分大道店 720m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>シンク・レンジ・セパレート オートロック エアコン付シャワートイレ 角部屋 エレベータ フローリング 二人入居可</p> <p>エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有</p>	

印刷日 西暦2026年03月11日 情報有効期限 西暦2026年03月18日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。