

フリガナ	ディアスヤヨイ	201号室
物件名称	ディアスやよい	

物件番号 26001036860002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府3丁目8番34号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩5分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩27分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分
交通④	

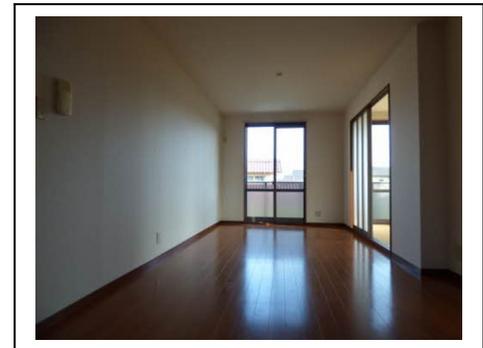
間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年3月築
主要採光面	南	専有面積	70.05㎡	総戸数	
賃料	75,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:99,000円 鍵交換代:19,800円 安心サポート(月額):1,320円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	525m	病院	857m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 463m / その他 ダイソー 古国府店 445m / その他 エディオン 古国府店 657m / その他 セカンドストリート 大分古国府店 598m / その他 西松屋 大分古国府店 608m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 916m					

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
	

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。