

フリガナ コーポヒラヤマワン

物件名称 コーポ平山1

202号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

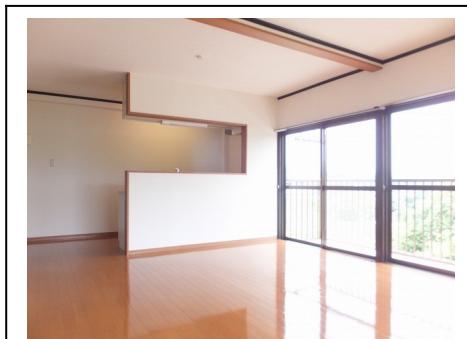
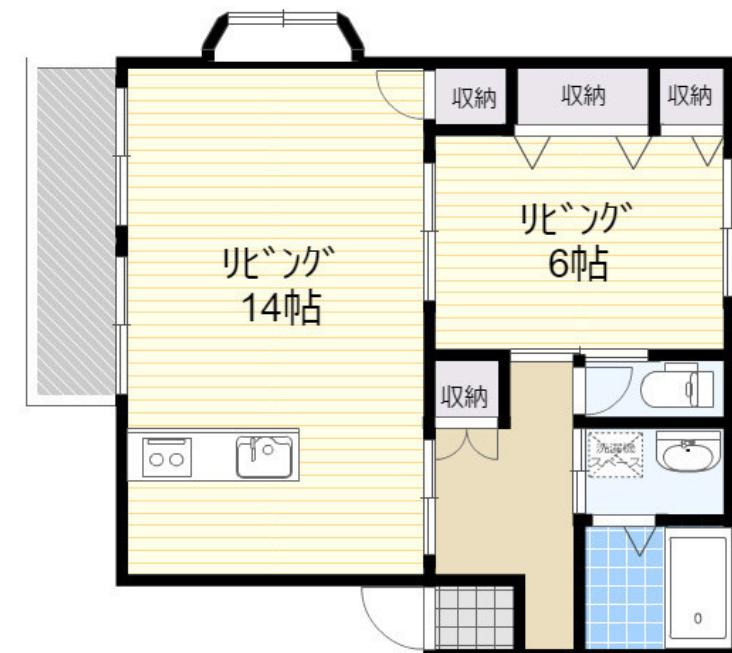
所在地	〒870-1115 大分県大分市ひばりヶ丘2丁目9番1号			
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩18分			
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩52分			
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩53分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和63年05月築
主要採光面	南	専有面積	48.6m ²	総戸数 4戸
賃料	48,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:2,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	駐車料 1:2,000円 町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:20,900円 クリーニング費:48,000円 Gゼロパック:38,500円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,813m	病院
	コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2,321m / コンビニ ローソン 大分上判田店 2,241m				

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005000040003



0 敷礼保証金	シャンブリッサー セパレート	24H	ガス	2F以上	角部屋	室内洗濯置場
フローリング	二人入居可	CATV	エアコン	保証人不要	給湯器	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。