

|      |          |       |
|------|----------|-------|
| フリガナ | メゾンドケイ   |       |
| 物件名称 | メゾン・ド・ケイ | 205号室 |

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒871-0029<br>大分県中津市大字下宮永530番1号 |
| 交通① | 日豊本線 中津駅 徒歩27分                 |
| 交通② | 日豊本線 吉富駅 徒歩29分                 |
| 交通③ | 日豊本線 三毛門駅 徒歩60分                |
| 交通④ |                                |

|        |         |                            |       |         |          |
|--------|---------|----------------------------|-------|---------|----------|
| 間取り    | 2LDK    | 構造                         | 木造2階建 |         |          |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                       | 2年間   | 築年数     | 平成元年12月築 |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                       | 53.6㎡ | 総戸数     | 8戸       |
| 賃料     | 43,000円 | 共益費                        | 無     | 管理費     | 無        |
| 水道     |         | 町会費                        |       | フリーレント  |          |
| 契約一時金  |         | 更新料                        |       | 更新事務手数料 | 11,000円  |
| 敷金     | 無       | 保証金                        | 無     | 償却      |          |
| 礼金     | 43,000円 | 敷引                         | 無     | バイク置き場  |          |
| 駐車場    | 付       |                            |       |         |          |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | ジェイリース 株式会社 初回保証料：月額総賃料80% |       |         |          |

|      |   |            |      |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

|       |                                                 |
|-------|-------------------------------------------------|
| その他費用 | 24H安心サポート:1,100円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 |
|-------|-------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                              |     |      |      |    |        |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校                                                                                                                          | 中学校 | コンビニ | 761m | 病院 | 1,359m |
|      | スーパー サンリブ 中津 1, 815m / その他 ダイレックス 中津店 1, 290m / その他 中津市役所 1, 654m / その他 ココカラファイン サンリブ中津店 1, 898m / その他 Seria サンリブ中津店 1, 907m |     |      |      |    |        |

お部屋ラボ  
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26002008320003



| 設備・条件                                                                                                                      | その他 設備・条件 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <div><div>セパレート</div><div>ペット相談</div><div>2階以上</div><div>室内洗濯場</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div></div> |           |

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。