

フリガナ	ヌアヌ	
物件名称	ヌアヌ	C103号室

所在地	〒874-0849 大分県別府市扇山8番1号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩45分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩52分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩73分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年9月築	
主要採光面	南	専有面積	56.08㎡	総戸数		
賃料	68,500円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33000円（税込）、月額保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング費用:72,600円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック（消火器具）:20,790円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:19,800円 シャームゾンライフS U P P O R 24（月額）:1,320円
-------	---

周辺環境	小学校	680m	中学校	1,391m	コンビニ	841m	病院	1,006m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 荘園店 7 8 1 m / コンビニ ファミリーマート 別府鶴見 9 5 4 m							

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007006650003



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン シャワー・トイレ 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 24時間対応 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題