

フリガナ	ボヌールハヤケー
物件名称	ボヌール羽屋K
	102号室



所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋3丁目9番24号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩19分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩19分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩37分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年9月築	
主要採光面	南	専有面積	53.28㎡	総戸数		
賃料	69,900円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--


その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング代:55,000円
-------	--

周辺環境	小学校	789m	中学校	658m	コンビニ	620m	病院	648m
	スーパー マルショク 羽屋店 180m / スーパー Aプライス 南大分店 559m / その他 サンドラッグ 羽屋店 262m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 519m / その他 ダイレックス 大分店 817m / コンビニ セブンイレブン 大分奥田店 623m							

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号	26005008530004	取引態様	一般媒介
		物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追いつき シャンプー・トイレ・セパレート ミニキッチン シャワートイレカードキー 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。