

フリガナ タカクラアパート

物件名称 高倉アパート

301号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

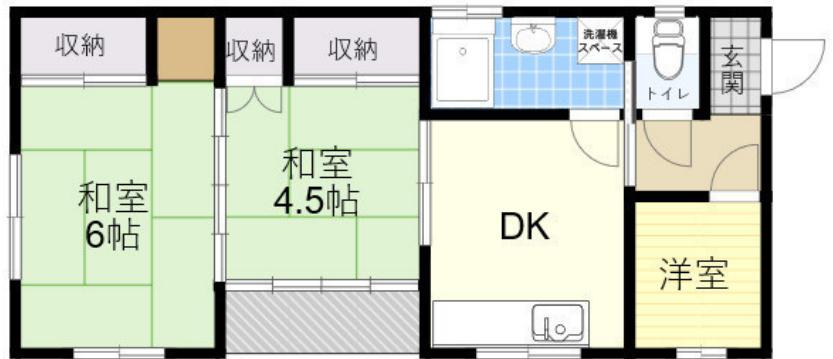
所在地	〒870-0006 大分県大分市王子中町9番10号			
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩17分			
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩23分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩47分			
交通④				
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和49年05月築
主要採光面	東	専有面積	54.15m <sup>2</sup>	総戸数 6戸
賃料	36,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	駐車料 1:4,000円 定額水道料:3,000円 町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 516m	中学校 1,151m	コンビニ 419m	病院
スーパー フレスポ 春日浦 818m / K C S 大分情報専門学校 857m / 総合技術工学院 843m / 大分短期大学 1,158m / 大分介護福祉士専門学校 1,263m / 大分臨床工学技士専門学校 1,263m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 408m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueonomonomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueonomonomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001012500004



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。