

フリガナ	ユーミーマンションバウムイチゴウカン
物件名称	ユーミーマンションバウム1号館
	202号室

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方278番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩25分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩40分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年02月築	
主要採光面	南	専有面積	43.74㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料60%・更新料1万円／年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	安心サポート／月:990円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 安心サポート事務代行手数料／初回のみ:770円
-------	--

周辺環境	小学校 1,015m 中学校 1,741m コンビニ 476m 病院 731m
	スーパー メガセンタートライアル わさだ店 1,508m / スーパー トキハイダストリー 南大分センター 1,304m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード宗方店 465m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 1,389m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005002090004



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します



設備・条件



キッチン・トイレ・セパレート ミニキッチン・IHコンロ シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 オール電化 システムキッチン
フローリング ニ人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。